

EK-3

İL KAPSAMINDA KAPALI ALAN ÇALIŞMASI YAPILIRKEN GÖZ ÖNÜNDE BULUNDURULACAK HUSUSLAR

- 1.Yönetim yapısı; idari bölünüş, sınırlar (kurumsal ve hukuki yetki sınırları belirlenecek).
- 2.Mevcut yerleşim alanları.
- 3.Onaylı mevcut imar planları ve plan kararları(yerleşime uygun ve uygun olmayan alanlar).
- 4.Arazi kullanımı (uydu kent alanları, park, bahçe, rekreasyon gibi).
- 5.Ana hatları ile mülkiyet yapısı(orman, mera, hazine, özel mülkiyet gibi)
- 6.Fiziksel yapı;
 - a)Akarsular, taşkın alanları,
 - b)İklim,
 - c)Toprak kabiliyeti,
 - ç)Tarım alanları, tarımsal arazi kullanımı,
 - d)Sulama alanları,
 - e)Mevcut ağaçlandırma alanları,
 - f)Bitki örtüsü,
 - g)Yeraltı ve yüzeysel su kaynakları, havzaları ve özellikleri.
- 7.Çevresel kaynaklar ve koruma alanları;
 - a)Korunması gerekli kültür ve tabiat varlıkları ve alanları,
 - b)Sulak alanlar,
 - c)Özel çevre koruma(ÖÇK) alanları,
 - ç)Orman sayılan alanlar,
 - d)Ekolojik açıdan korunması gerekli alanlar,
 - e)Millî Parklar (millî park, tabiat anıtı, tabiat parkı, tabiat alanı)
 - f)Özel kanunlarla belirlenmiş diğer alanlar (Organize sanayi bölgesi, turizm merkezi, askeri alanlar gibi).
- 8.Ekonomik ve sektörel yapı.
- 9.Teknik altyapı(karayolları, enerji hatları, doğal gaz ve petrol boru hattı, içme ve kullanma suyu barajları, katı atık depolama alanları gibi).
- 10.Jeolojik durum (bölge/il jeolojisi).
11. II (a) Grubu ve patlatma yapılarak üretim yapılan I (b) Grubu madenler için kısa, orta ve uzun vadeli ihtiyacı gösteren arz/talep raporu.
12. Diğer hususlar(Yukarıda yer alan hususlar dışında kalmasına rağmen o İle özgü olarak duyarlı sayılan alan var ise buna ilişkin konulara yer verilecektir.)

NOT: Bu alanlara ait tüm çizim ve haritalar 1/25000 ölçekli ve 6 derecelik dilime esas olarak verilir.